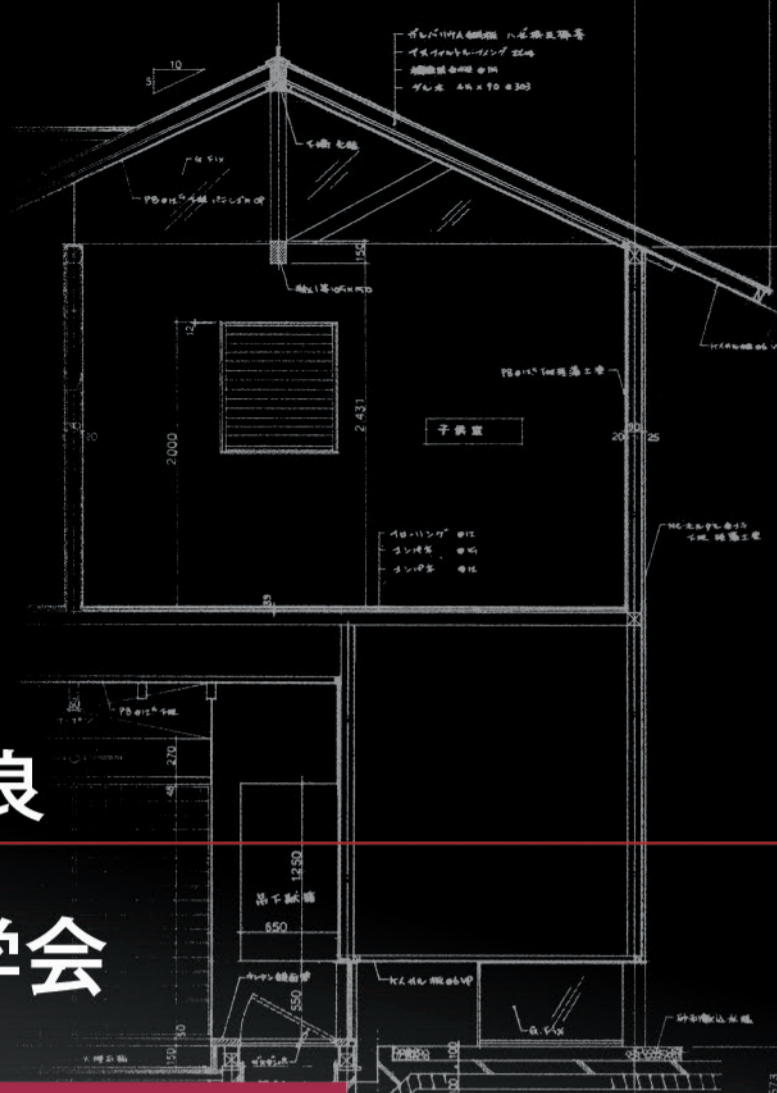


エス・バイ・エル・カバヤの「注文住宅」。

福山市 駅家町江良

お客様のご厚意により実現いたしました。

実例完成見学会



SXL

エス・バイ・エル・カバヤ Architectural Design



5/20 sat. 21 sun. [2日間開催] am10:00~pm6:00

●会場ご案内図等詳しくは、ウラ面をご覧ください。

社名変更記念

ライフデザイン・カバヤポイントプレゼントキャンペーン!

45万円分の先着200名様限定アイテムを!

2017年4月4日以降に新規お申し込みの方で、注文住宅を2017年6月末までにご契約いただき、キャンペーンにお申し込みいただいたお客様にキャンペーン期間/2017. 4/4(火)~6/30(金)



Life Design KABAYA

エス・バイ・エル・カバヤ株式会社は、2017年4月3日をもって「ライフデザイン・カバヤ株式会社」に社名変更致しました。

これからも変わらぬご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。



A TYPE MARGINAL un-continuation of continuation — マージナル —
ダイニング家具セット

●ダイニングテーブル×1
●ダイニングチェア×4

B TYPE MARGINAL un-continuation of continuation — マージナル —
リビング家具セット

●リビングテーブル×1 ●ソファ

C TYPE **こだわりオーディオパック EDUN**

●55V型液晶テレビ VIERA
●ポータブルテレビ VIERA
●ブルーレイディスクレコーダー
●スピーカーシステム

D TYPE **新生活応援家電パック EDUN**

●冷蔵庫
●洗濯機
●コードレススティック掃除機

E TYPE 「沖縄」「北海道」「東京有名テーマパーク旅行券」など、お客様ご希望のご旅行をプレゼント!

●沖縄の旅 ●北海道の旅 ●東京有名テーマパーク旅行券

5タイプのアイテムの中よりお選びいただけます! キャンペーンにつきまして詳しくは、お電話または各展示場にお越しく下さい。

■ライフデザイン・カバヤポイントプレゼントキャンペーン概要/2017年4月4日以降に新規お申し込みの方で、新築注文住宅を2017年6月末までにご契約いただき、キャンペーンにお申し込みいただいたお客様に、「ライフデザイン・カバヤポイント」を差し上げます。「ライフデザイン・カバヤポイント」は5つのタイプより好きな商品が選択できる特別ポイントです。/本キャンペーンは新築注文住宅のみが対象となり、企画商品、建売住宅、中古住宅は対象外となります。/5タイプのご選択アイテム内容は、モデルチェンジ等により予告なく変更する場合がございます。/本キャンペーンの権利を第三者に譲渡もしくは転売などすることはできません。

特定建設業 国土交通大臣許可(特28)第17092号
宅地建物取引業 国土交通大臣(4)第5721号
(一社)岡山県不動産協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

エス・バイ・エル・カバヤ事業部

福山営業所
〒721-0907 福山市春日町8-5-302 ☎084-943-8861

フレスポ神辺展示場 ☎084-963-6711
〒720-2123 福山市神辺町川北1426-1
ライフデザイン・カバヤ株式会社

広島テレビ住宅宣言ふくやま展示場 ☎084-953-6611
〒721-0958 福山市西新瀬町2丁目2番1号

ホームページをご覧ください。
エス・バイ・エル・カバヤ 検索 Let's アクセ!



※内観画像は完成イメージです。

※今回ご覧いただける建物の実物写真です。(補修はCG合成です)

ゆとりある暮らしを
実現する充実の収納力

1st Floor
Japanese Room, Water Room, Family Room

2nd Floor
Private Room, Master Bed Room, Balcony

DATA

- 1階床面積/56.14㎡
- 2階床面積/51.72㎡
- 延床面積/107.86㎡(32.62坪)

○今回ご覧いただける建物のゾーニングです。

ご来場プレゼント ご来場いただき、アンケートにお答えください。

「カバヤ食品」Kabayaのお菓子プレゼント!!

※一家族様お一つとさせていただきます。
※数に限りがございます。予めご了承ください。
※写真はイメージです。

会場ご案内図

会場詳細図

福山市曙町二丁目

「建築条件付宅地分譲」

■福山市曙町二丁目分譲宅地物件概要●所在地/福山市曙町二丁目76番、77番、78番●交通/中国バス「新浜バス停」より徒歩4分(300m)●開発総面積/4,985.85㎡●総区画数/20区画●今回販売区画数/15区画●区画面積/167.21㎡(1区画)~185.00㎡(1区画)●販売価格/8,747,440円(1区画)~11,648,000円(1区画)※価格には、上下水道負担金25万円が含まれております。●最多販売価格帯/800万円台・900万円台・1,100万円台(各4区画)●都市計画法/市街化区域●用途地域/準工業地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●電気/中国電力●ガス/都市ガス●水道/公営水道●排水/公共下水●前道路6~6.2m、団地内6~6.2m(完全舗装)●私道負担/なし●教育施設/曙小学校:徒歩23分(1,800m)、誠之中学校:徒歩34分(2,700m)●造成工事完了/平成29年2月●備考/確定測量済●取引態様/売主●建築条件付宅地分譲

■地積表

号地	面積
5	183.26㎡(55.43坪)
6	167.33㎡(50.61坪)
7	167.21㎡(50.58坪)
8	178.78㎡(54.08坪)
9	183.88㎡(55.62坪)
10	167.71㎡(50.73坪)
11	167.73㎡(50.73坪)
12	183.81㎡(55.60坪)
13	182.21㎡(55.11坪)
14	167.55㎡(50.68坪)
15	167.57㎡(50.68坪)
16	185.00㎡(55.96坪)
17	177.26㎡(53.62坪)
18	167.77㎡(50.75坪)
20	182.52㎡(55.21坪)

パセオタウン御幸

■パセオタウン御幸分譲宅地物件概要●所在地/福山市御幸町大字森脇字東京646他●交通/「森脇下バス停」より徒歩4分(300m)●総面積/2,907.86㎡●総区画数/16区画●今回販売区画数/3区画●土地面積/187.91㎡(1区画)~225.73㎡(1区画)●販売価格/10,012,800円(1区画)~12,640,400円(1区画)※販売価格には上下水道負担金35万円が含まれます。●最多販売価格帯/1,000万円・1,100万円・1,200万円(各1区画)●都市計画法/市街化区域●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●電気/中国電力●水道/上水道●ガス/LPG●排水/公共下水道●道路/団地内幅員6m●私道負担/なし●施設/公園(1ヶ所)●教育施設/御幸小学校:徒歩10分(800m)、幸千中学校:徒歩15分(1,200m)●周辺環境/フジグラン神辺:2,000m、みやた歯科クリニック:150m、塚本産婦人科・内科医院:700m●検査済証/第19-41号2007年(平成19年)9月6日●備考/都市計画道路有 53条許可必要(6,7号地)●取引態様/売主●建築条件付宅地分譲

■建築条件付宅地/この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅建築請負契約を締結することを停止条件として販売します。土地売買契約後、直ちに建築設計協議をさせていただきますが、この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、申込金その他のお預かりした金銭は全額・無利息で直ちに返還します。●今回販売物件は先着順受付ですので分譲済の場合はあらかじめご了承ください。詳しくは係員にお問い合わせください。●取引条件有効期限/平成29年6月末日

Caramel milk house

お客様参加型コミュニティサイト開設!

新製品のご案内・イベントでの試食会
モニター参加
3社とお客様同士の情報交換

新商品のご案内や試食会、イベント情報、お客様同士の情報交換など、お客様が参加できる様々なコンテンツをご用意しております!

二次元コードを読み込んで今すぐ参加しよう!

<http://caramelmilkhouse.com>

匠

意匠性に富み、かつ機能美と高い技術が共存する住空間

詳しくは、展示場スタッフまで。

facebook

やっています!

「いいね!」ボタンでライフデザイン・カバヤのfacebookページに参加しよう!

Instagram

やっています!

インテリアからエクステリアまで続々アップ中!

カバヤのリフォーム

リフォーム事業部
お気軽にご相談ください。☎0120-937-602
〒700-0962 岡山市北区北長瀬2丁目13番54号

●豊富な経験と実績、優れたノウハウを活かした最適なリフォームプランをご提案いたします。

Estate Kabaya

不動産に関するお問い合わせは ☎086-241-8558
〒700-0964 岡山市北区中仙道2丁目9番32号

○分譲宅地・分譲住宅・仲介物件や賃貸住宅をご提案いたします。